TAKARÉKCSOPORT

ELŐTÖRLESZTÉSI KÉRELEM

1. Az előtörlesztéssel érintett hitelügylet és a kérelmező adatai (kérjük nyomtatott nagybetűkkel kitöltetni):	
Folyósító Hitelintézet neve:	<Hitelintézet hivatalos neve> (továbbiakban:Hitelintézet)
Érintett hitelügylet azonosítója:	
Kérelmező családi és utónév:	
Kérelmező születési családi és utónév:	
Kérelmező születési hely, idő:	
Kérelmező lakcíme:	
Levelezési cím:	
Telefonszám:	

Kérjük kitöltés előtt a lábjegyzetek áttekintését!

2. Nyilatkozom, hogy a Hitelintézet által kiállított igazolásokat az alábbi kézbesítési módon szeretném átvenni:

☐ Személyesen a …… fiókban

☐ Postai úton: ☐ Állandó lakcímre ☐ Levelezési címre ☐ Alábbi címre: …….

☐ Az előtörlesztést visszaigazoló levelet …….. e-mail címre is kérem megküldeni.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a(z) (önálló/jel) zálogjog (és elidegenítési és terhelési tilalom) és kedvezményezetti jog(ok) törlésére vonatkozó dokumentációt **postai úton** kézbesítjük az Ön részére.

3. Kérjük, az alábbi lehetőségek közül jelölje X-szel a megfelelő részt és szükség esetén adja meg az adatokat!

Előtörlesztés dátuma: …… év…….. hónap…….. nap

☐ Teljes előtörlesztés

☐ Részelőtörlesztés Összege: …….

Az előtörlesztés banki kölcsönből történik (Hitelkiváltás)	Igen ☐	Nem ☐
Hitelkiváltás esetén az új kölcsön meghaladja a kiváltandó hitel összegét[1]	Igen ☐	Nem ☐
A kölcsönből vásárolt/épített/bővített/korszerűsített (hitelcél)ingatlan értékesítésre kerül[2]	Igen ☐	Nem ☐
Az előtörlesztés lakás-takarékpénztári szerződésből eredő megtakarításból történik	Igen ☐	Nem ☐

4. Kérjük, az alábbi lehetőségek közül jelölje X-szel, hogy teljes előtörlesztés esetén hova kéri a maradványösszeg visszautalását!

A kölcsön teljes előtörlesztése esetén a maradvány összeg visszautalása, az alábbi számlára történjen[3]:

Számlatulajdonos neve: …….

☐ Forint kölcsön esetén**,** GIRO szám: ……-……-……..

☐ A kölcsön devizanemében (Devizakölcsön esetén): IBAN szám: ……-……-……-……-……- SWIFT kód: ……

Az előtörlesztés további feltételei:

- Amennyiben az Adós által rendelkezésre tartott összeg kevesebb, mint a jelen kérelemben megadott összeg, úgy a Hitelintézet jogosult az előtörlesztést visszautasítani és az ebből eredő, az ügyfelet esetlegesen érintő károkért felelősséget nem vállal.
- Az előtörlesztés tervezett napjáig esedékes törlesztő részleteket Adós köteles megfizetni, és amennyiben a kölcsönnel kapcsolatban az előtörlesztés napján késedelme áll fenn, a Hitelintézet jogosult az előtörlesztésre szánt összegből a késedelem rendezésére.
- A Hitelintézetük által nyújtott tájékoztatás alapján a vonatkozó Hirdetmény szerinti elő- vagy végtörlesztési díj, illetve az átvállalt/megtérített díjak, költségek megfizetése.
- Az előtörlesztésre vonatkozó további információkat a Lakossági Hitelezési Általános Szerződési Feltételek, a Posta Személyi Kölcsön Általános Szerződési Feltételei, a Pénzügyi Szolgáltatási Üzletszabályzata, illetve az előtörleszteni kívánt kölcsönre vonatkozó aktuális Hirdetmény tartalmaznak. A felsorolt dokumentumok elérhetőek a honlapunkon (<honlap>), illetve fiókjainkban.
- Adós hozzájárul ahhoz, hogyha a bankszámlához folyószámla hitelkeret tartozik, és a bankszámla pozitív egyenlege a bejelentett összegű előtörlesztéshez nem elegendő, akkor annak megvalósulása érdekében a Hitelintézet a különbözetet a folyószámlahitelkerete terhére egyenlítse ki.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, és aláírásommal igazolom, hogy az általam szolgáltatott adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ....

Adós

---

[1] A hiteltartozás összege akkor nem növekszik, ha az új hitel folyósításkori összege a hitelnyújtók közötti árfolyamkülönbség és az eredeti hiteltartozás lezárásához vagy az új hitel folyósításához kapcsolódó igazolt díjak, költségek miatt haladja meg az eredeti hiteltartozás kiváltáskor fennálló összegét és az új hitel nyújtója a hiteltartozás összegét haladéktalanul csökkenti az eredeti hitelnyújtó által hiteljóváírásra fel nem használt, visszautalt összeggel.

[2] Ha az előtörlesztésre kerülő 134/2009 (VI.23), 341/2011 (XII.29), 16/2016 (II. 10.) Korm. rendelet szerinti kamattámogatott kölcsönből vásárolt/épített/bővített/korszerűsített (hitelcél)ingatlan a vonatkozó jogszabályban meghatározott időn belül értékesítésre kerül, illetve az a továbbiakban nem az Adós(ok) lakóhelye, a kamattámogatás visszafizetését vonja maga után.

[3] Amennyiben az ügyfél a 3. pontban úgy nyilatkozott, hogy az új hitel összege **nem haladja meg** a kiváltandó kölcsön összegét, akkor a maradvány összeget Hitelintézetünk – a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014. (IX.10.) MNB rendelet 1.§ (6) bekezdése alapján - a hitelt kiváltó pénzügyi intézmény részére fogja visszautalni. Ha a hitelt kiváltó pénzügyi intézmény nem nyilatkozik arról, hogy a többletösszeget mely számlára kell visszautalni, a maradvány összeget a Hitelintézet arra a számlára utalja vissza, amelyről a hitelkiváltás összege érkezett.